

# מדינת ישראל



האוצר/אגף המכס ומע"מ  
הנהלה - ירושלים

תאריך: כ"ה תשרי תשפ"א  
13 אוקטובר 2020

**פרוטוקול ועדת מכרזים משרדית מספר 184/2020**  
תאריך 21.9.2020

## נוכחים:

מר יאיר חוג'יה – מנהל אגף א' רכש נכסים ולוגיסטיקה ומ"מ יו"ר ועדת מכרזים  
מר מורד פרץ – סגן חשב רשות המסים בישראל ומ"מ חשב  
עו"ד שימה אברהם נתן – עוזרת ראשית ליועמ"ש ומ"מ יועצת משפטית לוועדה  
גב' טניה גויכמן- מנהלת תחום תקציב ומ"מ חברה

## רכש נכסים ולוגיסטיקה

### הרחבת התקשרות עם חברת אי. בי. סי חניונים לאספקת שירותי חניה למשפטים

ועדת הפטור המשרדית מיום 19.2.2020 (פרוטוקול 6/2020) אישרה התקשרויות עם בעלי/מפעילי חניונים שונים (כל אחד בנפרד) בהיותם ספק יחיד, לאספקת שירותי חנייה לעובדי רשות המסים בישראל, בהיקף התקשרויות מעל 150,000 ₪ כולל מע"מ, זאת לאחר פרסום הכוונה להתקשרות באתר האינטרנט הממשלתי, באמצעות מערכת מנו"ף ובהסתמך על חוות דעתו המקצועית של מר ערן אזולאי, בעל הסמכות המקצועית ביחידה, לפיה, עד למועד האחרון להגשת השגות לפרסום (13.1.2019) לא הייתה פנייה מאדם הסבור כי קיימים ספקים אחרים המסוגלים לבצע את ההתקשרויות.

ועדת הפטור המשרדית אישרה בין היתר, התקשרות עם חברת "אי.בי.סי. חניונים" כספק יחיד, לאספקת שירותי חניה ל- 38 עובדי מע"מ ת"א 3 וכן 2 חניות שמורות, לתקופה החל מיום 1.1.2020 ועד ליום 31.12.2020 בעלות כוללת בסך 318,427 ₪ כולל מע"מ לפי הפירוט להלן:

חניה ל- 38 מנויים: מחיר חניה סך 550 ₪ ללא מע"מ, לחודש, מחיר ל- 38 מנויים סך 293,436 ₪ כולל מע"מ.

2 חניות שמורות: מחיר חניה סך 890 ₪ ללא מע"מ, לחודש, מחיר ל- 2 חניות שמורות סך 24,991 ₪ כולל מע"מ.



# מדינת ישראל



בהתאם לסעיף 6.1 להסכם שנחתם עם חברת "אי.בי.סי. חניונים" בחודש יולי 2020 עודכן מחיר חניה לסך 650 ₪ ללא מע"מ.

בעת האחרונה רשות המסים בישראל גייסה לשורתיה כ- 30 משפטנים חדשים אשר יעבדו במשרדי רשות המסים ברחוב השלושה 2 תל אביב (בניין בו נמצאים עובדי מע"מ ת"א 3).

מר אזולאי, בדוא"ל המצ"ב מבקש את אישור הועדה להרחבת ההתקשרות עם חברת "אי.בי.סי. חניונים" המפעילה את החניון ברח' השלושה 2 תל אביב, לאספקת שירותי חניה ל- 30 משפטים.

**תקופת ההתקשרות:** החל מיום 1.11.2020 ועד ליום 31.12.2020

**עלות ההתקשרות:** סך 45,630 ₪ כולל מע"מ (סך 650 ₪ ללא מע"מ מחיר מנוי לחניה \* \* 30 מנויים\* חודשיים).

פריט התחייבות 05520325 מרכז קרנות 35000120 מספר חברת אי. בי. סי. חניונים 512759341

## החלטה:

בהתאם להוראת תקנות 9(א) ו- 3(4)(ב)1 לתקנות חובת המכרזים, תשנ"ג - 1993 ולבקשת מר ערן אזולאי מאשרת הועדה, הרחבת ההתקשרות עם חברת "אי.בי.סי. חניונים" המפעילה את חניון ברח' השלושה 2 תל אביב לצורך אספקת שירותי חניה ל- 30 משפטים בחניון ברח' השלושה 2 תל אביב, בתנאים זהים לתנאי ההתקשרות הראשונה בנסיבות שבהן השמירה על האחידות נדרשת מטעמי חסכון ויעילות.

**תקופת ההתקשרות:** החל מיום 1.11.2020 ועד ליום 31.12.2020

**עלות ההתקשרות:** עד לסך 45,630 ₪ כולל מע"מ (סך 650 ₪ ללא מע"מ מחיר מנוי לחניה \* 17% \* 30 מנויים\* 2 חודשיים).

התשלום לחברה יבוצע בהתאם לביצוע בפועל.

במסגרת הרחבת ההתקשרות החברה לא תידרש להמציא ערבות בנקאית ואישור קיום ביטוחים שכן במסגרת ההסכם, בעל החניון להחזיק בתוקף את פוליסת הביטוח בכל תקופת ההתקשרות עם רשות המסים בישראל.



## מדינת ישראל



החלטת הועדה אינה טעונה אישור ועדת חריגים כאמור בסעיף 3.4.2 להוראת תכ"ס 1.2.0.6.1 שכותרתה: "הנחיות לביצוע התקציב בשנת 2020" היות ומדובר בהתקשרות הכרחית לצורך עבודתה התקינה והשוטפת של הרשות

טניה גויכמן מ"מ חברה	שימה אברהם נתן מ"מ יועצת משפטית	מורד פרץ מ"מ חשב	יאיר חוגיה מ"מ יו"ר
-------------------------	------------------------------------	---------------------	------------------------

העתקים: מר ערן יעקב - מנהל רשות המיסים בישראל  
מר כפיר חן – ראש מינהל משאבים והון אנושי בנין הכוח  
מר רונן דוד -חשב רשות המיסים בישראל  
מר יאיר חוגיה – מנהל אגף א' רכש נכסים ולוגיסטיקה  
עו"ד אפרת שונרי זינגר- סגנית בכירה ליועמ"ש (מינהל ודיני עבודה)  
גב' שירלי אביבי- מנהלת אגף בכירה תכנון תקצוב ותכניות עבודה  
מר ערן אזולאי- מרכז טפסים וגרפיקה

## רות סיני

---

**מאת:** יאיר חוג'ה  
**נשלח:** יום שלישי 13 אוקטובר 2020 11:02  
**אל:** רות סיני  
**נושא:** RE: פרוטוקול מס' 184-2020 מיום 21.9.2020 - הרחבת התקשרות לשירותי חניה יחידה  
משפטית תל אביב- אי בי סי.docx

מאושר

יאיר

**From:** רות סיני <RuthS@taxes.gov.il>  
**Sent:** Tuesday, October 13, 2020 10:46 AM  
**To:** יאיר חוג'ה <YairHo@taxes.gov.il>  
**Subject:** FW: אי בי סי - הרחבת התקשרות לשירותי חניה יחידה משפטית תל אביב - 21.9.2020 מיום 184-2020 'פרוטוקול מס' 184-2020

יאיר,  
אודה לחתימתך על פרוטוקול 184/2020 המצ"ב

**From:** רות סיני  
**Sent:** Thursday, October 1, 2020 4:08 PM  
**To:** <TanyaGo@taxes.gov.il> טניה גויכמן; יאיר חוג'ה <YairHo@taxes.gov.il>  
**Subject:** FW: אי בי סי - הרחבת התקשרות לשירותי חניה יחידה משפטית תל אביב - 21.9.2020 מיום 184-2020 'פרוטוקול מס'

טניה/יאיר,  
אודה לאישורכם לפרוטוקול 184/2020 הרצ"ב  
רותי

**From:** רות סיני  
**Sent:** Wednesday, September 30, 2020 9:23 AM  
**To:** <YairHo@taxes.gov.il> יאיר חוג'ה; <moradp@taxes.gov.il> מורד פרץ; <simaav2@taxes.gov.il> שימה אברהם - נתן  
<TanyaGo@taxes.gov.il> טניה גויכמן  
**Subject:** אי בי סי - הרחבת התקשרות לשירותי חניה יחידה משפטית תל אביב - 21.9.2020 מיום 184-2020 'פרוטוקול מס'

אודה לאישורכם לפרוטוקול 184/2020 הרצ"ב

# מדינת ישראל



החלטת הועדה אינה טעונה אישור ועדת חריגים כאמור בסעיף 3.4.2 להוראת תכ"ם 1.2.0.6.1 שכותרתה: "הנחיות לביצוע התקציב בשנת 2020" היות ומדובר בהתקשרות הכרחית לצורך עבודתה התקינה והשוטפת של הרשות

טניה גויכמן מ"מ חברה	שימה אברהם נתן מ"מ יועצת משפטית	 מורד פרץ מ"מ חשב	יאיר חוגיה מ"מ יו"ר
-------------------------	------------------------------------	---	------------------------

30.09.2020

העתיקים: מר ערן יעקב - מנהל רשות המיסים בישראל  
מר כפיר חן – ראש מינהל משאבים והון אנושי בנין הכוח  
מר רונן דוד -חשב רשות המיסים בישראל  
מר יאיר חוגיה – מנהל אגף אי רכש נכסים ולוגיסטיקה  
עו"ד אפרת שונרי זינגר- סגנית בכירה ליועמ"ש (מינהל ודיני עבודה)  
גב' שירלי אביבי- מנהלת אגף בכירה תכנון תקצוב ותכניות עבודה  
מר ערן אזולאי- מרכז טפסים וגרפיקה

## רות סיני

---

**מאת:** שימה אברהם - נתן  
**נשלח:** יום רביעי 30 ספטמבר 2020 10:42  
**אל:** רות סיני  
**נושא:** פרוטוקול מס' 184-2020 מיום 21.9.2020 - הרחבת התקשרות לשירותי חניה יחידה RE: משפטית תל אביב- אי בי סי.docx

רותי שלום,

פרוטוקול 184\2020 מאושר על ידי.

בברכה,

שימה.

---

**From:** רות סיני <RuthS@taxes.gov.il>  
**Sent:** Wednesday, September 30, 2020 9:38 AM  
**To:** שימה אברהם - נתן <simaav2@taxes.gov.il>; מורד פרץ <moradp@taxes.gov.il>; יאיר חוג'ה <YairHo@taxes.gov.il>;  
טניה גויכמן <TanyaGo@taxes.gov.il>  
**Subject:** אי בי סי - הרחבת התקשרות לשירותי חניה יחידה משפטית תל אביב - 21.9.2020 מיום 184-2020 'פרוטוקול מס' 184-2020

אודה לאישורכם לפרוטוקול 184/2020 הרצ"ב

## רות סיני

---

**מאת:** טניה גויכמן  
**נשלח:** יום חמישי 01 אוקטובר 2020 16:20  
**אל:** רות סיני; יאיר חוג'ה  
**נושא:** פרוטוקול מס' 184-2020 מיום 21.9.2020 - הרחבת התקשרות לשירותי חניה יחידה RE: משפטית תל אביב- אי בי סי.docx

מאשרת

טניה גויכמן  
מנהלת תחום תקציב  
074-7613232 | 050-3032868  
[tanyago@taxes.gov.il](mailto:tanyago@taxes.gov.il)



---

**From:** רות סיני <[RuthS@taxes.gov.il](mailto:RuthS@taxes.gov.il)>  
**Sent:** Thursday, October 1, 2020 4:08 PM  
**To:** טניה גויכמן <[TanyaGo@taxes.gov.il](mailto:TanyaGo@taxes.gov.il)>; יאיר חוג'ה <[YairHo@taxes.gov.il](mailto:YairHo@taxes.gov.il)>  
**Subject:** FW: אי בי סי - הרחבת התקשרות לשירותי חניה יחידה משפטית תל אביב - 21.9.2020 מיום 184-2020 'פרוטוקול מס'

טניה/יאיר,  
אודה לאישורכם לפרוטוקול 184/2020 הרצ"ב  
רותי

---

**From:** רות סיני  
**Sent:** Wednesday, September 30, 2020 9:23 AM  
**To:** יאיר חוג'ה <[YairHo@taxes.gov.il](mailto:YairHo@taxes.gov.il)>; מורד פרץ <[moradp@taxes.gov.il](mailto:moradp@taxes.gov.il)>; שימה אברהם - נתן <[simaav2@taxes.gov.il](mailto:simaav2@taxes.gov.il)>; טניה גויכמן <[TanyaGo@taxes.gov.il](mailto:TanyaGo@taxes.gov.il)>  
**Subject:** אי בי סי - הרחבת התקשרות לשירותי חניה יחידה משפטית תל אביב - 21.9.2020 מיום 184-2020 'פרוטוקול מס'

אודה לאישורכם לפרוטוקול 184/2020 הרצ"ב

## רות סיני

מאת:  
נשלח:  
אל:  
עותק:  
נושא:

ערך אזולאי  
יום שלישי 22 ספטמבר 2020 10:02  
רות סיני  
ערך אזולאי  
חניות לעובדים

רותי שלום,  
בהמשך לגיוס 30 משפטנים חדשים לרשות המסים  
אנו זקוקים להרחבת ההתקשרות של שירותי החניה מול חברת אי בי סי ניהול חניונים  
המפעילה את החניון ברחוב השלושה 2 יד אליהו.  
קיים חוזה פעיל מול אי בי סי חניונים עבור עובדי מע"מ ת"א 3  
עבור 38 מנייים ואף ועדת המכרזים אישרה בתחילת השנה את ההתקשרות  
ספק יחיד בהתקשרויות של מעל 150000 ₪.  
מחיר החניה שאושר בתחילת השנה היה בסך 550 ₪ + מע"מ + הצמדה למדד 01/2016.  
בחודש יולי מחיר החניה עודכן ל650 ₪ + מע"מ + הצמדה למדד 01/2020.  
מצ"ב חוזה חתום.  
ההתקשרות המבוקשת היא מתאריך 01.11.2020 ועד -31.12.2020  
בסכום של 650\*30 מנייים\*2 חודשים\*1.17%=45630 ₪ כולל מע"מ  
יום מקסים ובריאות איתנה.

בברכה,  
ערן אזולאי  
מרכז רכש נכסים ולוגיסטיקה, הנהלת המכס  
טלפון 074-7611370 פקס 02-6668493 נייד 0506246150  
דואר אלקטרוני: [eranaz@taxes.gov.il](mailto:eranaz@taxes.gov.il)